

ОБОСНОВАНИЕ ТАРИФА ПАРКИНГА на 2026 год

Тариф паркинга на 2026 год составляет – 3 086 рубля 18 копеек (2025 год – 2 983 руб. 28 коп.)

Тариф складывается из:

1. Расходы на содержание, текущий ремонт, административные расходы – **1 829 рублей 76 копеек; согласно смете на 2026 год**
2. Расходы на вентиляцию – **863 рубля 02 копеек;**

Обоснование: Расчет производится на основании документов выставленных ПАО «МОЭК» за 2025 год. Объем тепловой энергии, потраченной на вентиляцию нежилых помещений, составил 1 175,093 Гкал. По проектной документации на паркинг приходится 22,55 %.

$1\,175,093 \text{ Гкал} * 22,55\% = 264,98 \text{ Гкал} * 3\,204 \text{ руб. } 80 \text{ коп. (средний тариф на вентиляцию в 2026 году)} = 849\,207 \text{ руб.} 90 \text{ коп.} / 82 \text{ количество машиномест} / 12 \text{ месяцев} = \mathbf{863 \text{ руб. } 02 \text{ копеек.}}$

3. Расходы на охрану – $387\,109 \text{ руб. } 91 \text{ коп.} / 82 \text{ машиноместа} / 12 \text{ месяцев} = \mathbf{393 \text{ руб.} 40 \text{ коп.}}$

ИТОГО: 3 086 рубля 18 копеек.

Расходы на содержание, текущий ремонт,

административные расходы (расходы по смете) - 1 829 рублей 76 копеек

Расходы на вентиляцию - 863 рубля 02 копеек

Расходы на охрану - 393 рубля 40 копеек